

# Bürgerinitiative „Pro Natur - Contra Flächenversiegelung - Neuberg 5“

Die Stadt Neckarsulm plant die Bebauung von **Neuberg 5** im neuen Flächennutzungsplan!

## **Warum darf kein weiteres Baugebiet im Neuberg kommen?**

- **Der zunehmende Straßenverkehr bringt Lärm- und Autoabgasbelastung im gesamten Neuberg und den Zufahrtsstraßen! Im Neuberg wohnen bereits rd. 6.000 Menschen!**
- **Negative Umweltauswirkungen durch unnötigen Flächenverbrauch und Landschaftsversiegelung sind die Folge! Die geplante Fläche hat die Größe von ca. 40 Fußballplätzen!**
- **Das am stärksten genutzte Naherholungsgebiet von Neckarsulm muss erhalten bleiben!**
- **Der Lebensraum für die Tiere des nahen Waldes und der Fluren wird weiter eingeschränkt!**
- **Die letzten Streuobstwiesen in Neckarsulm werden vernichtet!**

## **Was sind die Alternativen?**

- **Schließung der Baulücken im Neuberg**  
Im Neuberg gibt es noch ca. **100** unbebaute Grundstücke mit insgesamt **48.000** m<sup>2</sup> Fläche!
- **Freie Baugrundstücke im Neubaugebiet Amorbach**  
In diesem Baugebiet sind noch ca. **50** Grundstücke mit etwa **18.000** m<sup>2</sup> Fläche frei und **6** weitere einzelne Grundstücke mit weiteren ca. **20.000** m<sup>2</sup> Fläche!  
Dazu kommt noch eine geplante Erweiterung von ca. **67.000** m<sup>2</sup>!
- **Die Innenstadt darf nicht ausbluten und muss als Wohnraum attraktiver gemacht werden!**
- **In den alten Stadtteilen (z.B. Viktorshöhe) werden zunehmend Wohnungen, Häuser und Grundstücke frei**

... und dies zu einem Zeitpunkt, wo eindeutig feststeht, dass die Bevölkerungsentwicklung dramatisch zurückgehen wird!

Wir fordern: Das vorhandene Angebot muss dem tatsächlichen Bedarf gegenüber gestellt werden!

Das Land Baden-Württemberg hat ein Aktionsbündnis „Flächen gewinnen in Baden-Württemberg“ gegründet. Die Ziele dieses Bündnisses decken sich mit den Zielen unserer Bürgerinitiative! [www.um.baden-wuerttemberg.de](http://www.um.baden-wuerttemberg.de)

**Unser Ziel ist: Stopp Neuberg 5!**  
**Keine weiteren Eingriffe in die Natur - auch im Interesse unserer Kinder!**

Wir stehen am Anfang unserer Initiative und planen in den nächsten Monaten Informationsveranstaltungen zu Natur und Umwelt mit Hilfe von Umweltschutzorganisationen.

**Aktuell** arbeiten wir an einer ersten förmlichen Stellungnahme gegen die Fortschreibung des Flächennutzungsplans.

**Bitte unterstützen Sie unsere Bürgerinitiative mit Ihrer Unterschrift!**

Familien: Sibille & Reinhard Wersching, Petra und Guido Wörle, Heike & Dieter Wagner  
Im Hägelich 8 Neuberg Straße 6 Im Hägelich 20/1

Gerne können Sie auch bei den umseitigen Adressen Ihren Unterschriftszettel abgeben!

Unterschriftszettel auf der Rückseite - bitte wenden!

# Bürgerinitiative „Pro Natur - Contra Flächenversiegelung - Neuberg 5“

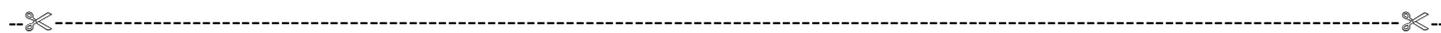
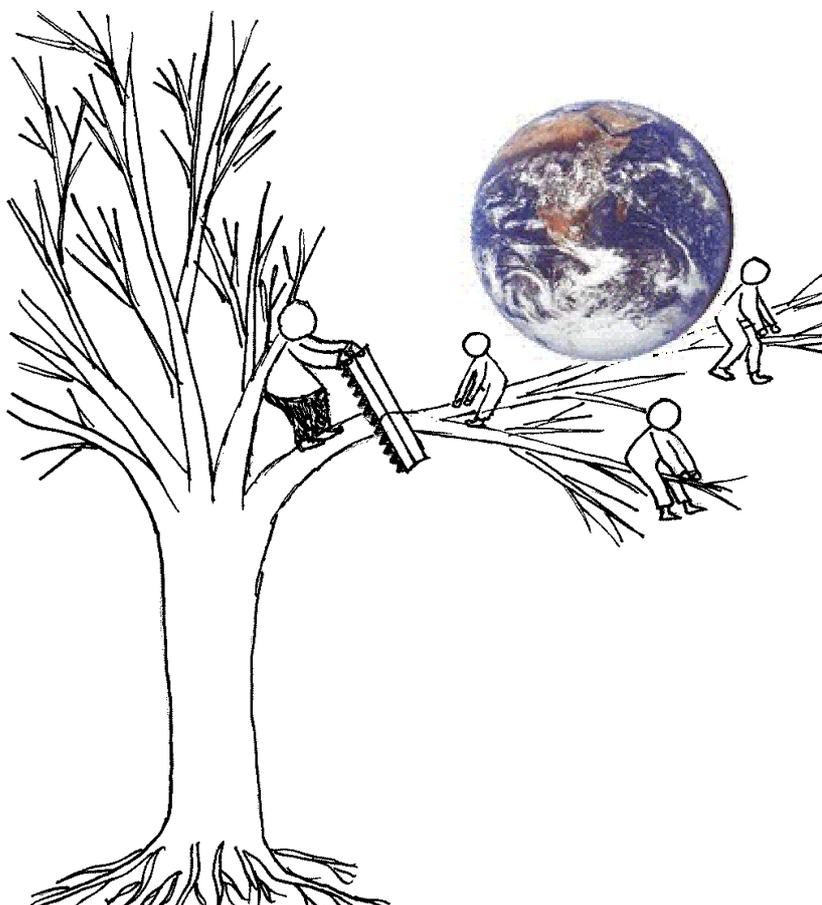
Wir sammeln weiter und freuen uns über die Abgabe Ihrer Unterschriftszettel! Werfen Sie diesen bitte bald möglichst in einen von unseren Briefkästen:

## *Familie*

Barth           Ulrike und Werner  
Effenberger   Volker und Petra  
Hangebrock   Hedi & Jürgen  
Hauke          Gundi und Franz  
Horch          Monika und Alois  
Römmele       Maria und Rudolf  
Wild            Marion und Udo

## *Straße*

Im Hägelich 10  
Steppachweg 18  
Im Hägelich 24  
Thüringer Straße 54  
Thüringer Straße 70  
Berliner Straße 26  
Allgäuer Straße 2



Mit meiner Unterschrift unterstütze ich die Ziele der Bürgerinitiative

**„Pro Natur - Contra Flächenversiegelung - Neuberg 5“**

<b>Nachname</b>	<b>Vorname</b>	<b>Straße</b>	<b>Unterschrift</b>	<b>Datum</b>